

## **Startschuss für innovatives Hotelkonzept in Wieselburg – IPP Hotels betreibt I'm Inn**

**Wieselburg/Messegelände, 17. Februar 2016 – Am Volksplatz 2 in Wieselburg fand heute der Spatenstich für das „I'm Inn Wieselburg“ statt. Tourismus-Landesrätin Petra Bohuslav gab persönlich den Startschuss für das innovative Hotelprojekt. Die private österreichische Hotelgruppe IPP HOTELS wird das neue Haus betreiben.**

Direkt neben der Messe Wieselburg entsteht das I'm Inn Wieselburg. Das Hotel verfügt über 72 Zimmer, einen Frühstücks- & Barbereich mit Terrasse und bietet eine besetzte Rezeption, sowie Nachtcheckin mit Automat. Als zusätzliches Service stehen Gästen gratis Parkplätze und WLAN zur Verfügung. Mit fußläufigen Restaurants und Gasthäusern gibt es Kooperationen.

„Wieselburg ist ein Standort mit beachtlichem Potential – unweit der Autobahn und mit potenten Wirtschaftsbetrieben und Bildungseinrichtungen in der Umgebung. Wir werden hier gemeinsam mit regionalen Investoren ein neuartiges Hotelkonzept umsetzen. Wieselburg ist für uns ein erstes Pilotprojekt, das wir an weiteren Standorten in ganz Österreich umsetzen wollen“, freut sich Alexander Ipp über das spannende Projekt.

### **Meine Herberge – „Ich“ steht im Mittelpunkt**

Das Konzept von I'm Inn richtet sich vor allem an Business-Kunden, Messebesucher und Durchreisende, aber auch Reisebusse und Privatgäste sind herzlich willkommen. Die Hotels entstehen an businessfrequentierten mittelstädtischen Standorten. I'm Inn leitet sich aus dem Englischen für Herberge ab. Das Konzept des Smart-Budget-Hotels trifft auf österreichischen Flair. Typisch österreichische Stilelemente wie etwa Filz und rot-weiß-rote Karos finden sich in der Hotel-Einrichtung wieder – so wird Wohlfühlatmosphäre geschaffen.

## **Ein „Fertighotel“ für Wieselburg – Alles aus einer Hand**

Die innovative Firma Fertighotel, hinter der das Einrichtungshaus Derenko und Elk-Haus stehen, wurde mit dem Bau von l'm Inn Wieselburg beauftragt. Der Bau wird im Erdgeschoss in Massivbauweise und in den drei teilweise herausragenden Zimmergeschossen in Leichtbauweise in Niedrigenergiebauweise ausgeführt. Insgesamt werden 786 m<sup>2</sup> Fläche bebaut und es entstehen 2.400 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Insgesamt investiert das regionale Errichtungskonsortium rund 6,5 Millionen Euro.

## **Über IPP HOTELS**

*Die private österreichische IPP HOTEL Gruppe betreibt drei Hotellinien: Landgut & SPA, Kunst & Lifestyle sowie Smart Budget. Unter der Linie Landgut & SPA finden sich die Schwarz Alm Zwettl (Waldviertel) und der Althof Retz (Weinviertel). Zur Linie Kunst & Lifestyle gehören die Arte Hotels Krems (Wachau), Salzburg (im Stadtzentrum, wird Frühling 2018 eröffnet) und Kufstein (Tirol, wird im Juni 2016 eröffnet). Zur Smart Budget Linie zählen das Atlantis Hotel Vienna (Wien, Zentrum), das Stadthotel Waidhofen/Thaya (Waldviertel) und das l'm Inn (Wieselburg). Gemeinsam beschäftigen die Häuser derzeit 130 Mit-Gastgeber und machen einen Umsatz von ca. 7,5 Millionen Euro pro Jahr.*

## **Über Fertighotel**

*Fertighotel als Gesamtanbieter für Hotelbauten begleitet Kunden in allen Phasen der Hotelentwicklung, Konzeptionierung und Umsetzung. Von der Planung über Behördenprozesse bis zur schlüsselfertigen Hotelübergabe optimiert Fertighotel die Schnittstellen und bietet eine Rundumbetreuung mit jahrelanger Branchenerfahrung.*

## **Rückfragehinweis**

**MAG. SIMONE LADURNER**

SENIOR CONSULTANT

t +43 1 890 04 29 – 40 f +43 1 890 04 29 – 10

m +43 664 889 758 15 simone.ladurner@minc.at

**Milestones in Communication**

Alser Straße 32/19, A-1090 Wien